



AmTrust International

AMTRUST INTERNATIONAL

MORTGAGE & CREDIT

Leistungsübersicht



A

Risiko- & Produktmanagement

- Risikotransfer (wirtschaftlich) für erwartete & unerwartete Verluste
- Erweiterung bzw. Optimierung der Produktpalette
- Ausbau von Marktanteilen & Erschließung neuer Marktsegmente
- Ertragssteigerung

B

Kapitalmanagement & Kreditrisikominderungstechnik

- Eigenkapitalentlastung bzw. –freisetzung (Reduzierung der RWAs)
- Generierung von zusätzlichem Neugeschäft basierend auf der Kapitalentlastung
- Kreditrisikominderungstechnik (CRM) –Risikotransfer (regulatorisch)
- Optimierung von (synthetischen) Verbriefungstransaktionen (Credit Enhancement)

C

Bilanzierung/Accounting

- Reduzierung von Rückstellungen (Bs. IFRS 9/HGB)
- Bilanzierungspotentiale erkennen und nutzen

AmTrust ist Ihr professioneller B2B-Partner und Sie sind weiterhin der Ansprechpartner für Ihre Kunden!

A Risiko- & Produktmanagement (Credit Loss Insurance)

Versicherungsdeckung für Immobilienkredite

- als Einzelkredite bis zu EUR 1.000.000,- pro Objekt
- als individuelle Portfoliolösung

Kredite bis zu :

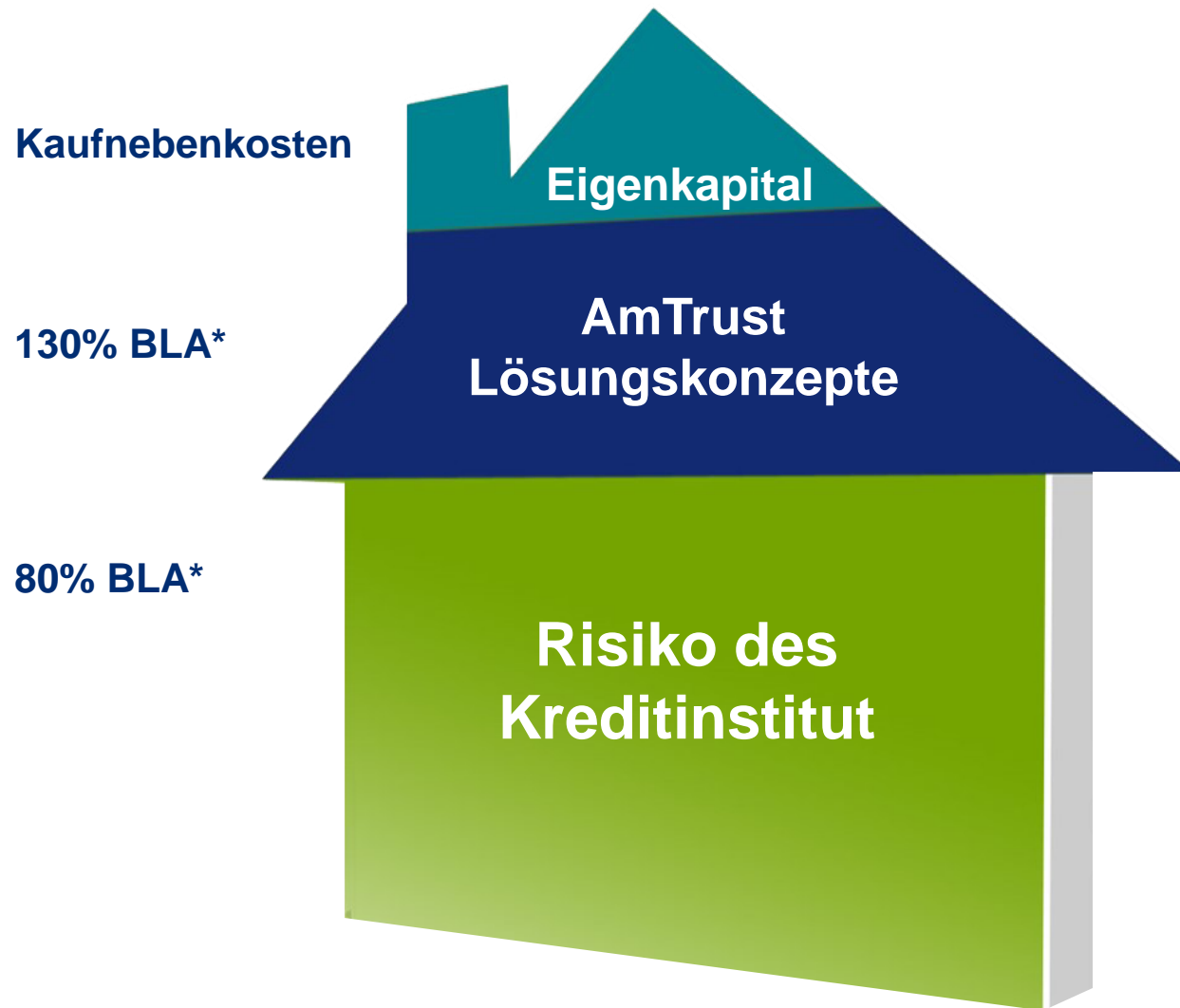
- 130 % des Beleihungswertes
- 100 % der Gestehungskosten
- 100 % des Kaufpreises (zzgl. Modernisierungskosten)
- 100 % des Bestandswertes (inkl. Modernisierungskosten)

Versicherungs-
prämien
unabhängig von
Laufzeiten

Amortisierende
sowie
alternative
Deckungs-
konzepte

Optionale Versicherungsbausteine:
- Garantierte Versicherungsdeckung
- CRR-konforme Lösung

A Risiko- & Produktmanagement (Credit Loss Insurance)



Beleihungswert	200.000 €
Kreditbetrag	260.000 €
Zinsen und Kosten*	9.500 €
Verwertungserlös	200.000 €
Ausfall (Loss)	69.500 €
Versicherungsleistung	69.500 €
Realisierter Ausfall	0.00 €

Beispiel: Maximale Absicherung 100.000 €

* Je nach Deckungskonzept / (BLA=Beleihungsauslauf)

Disclaimer

The information contained in this document is confidential and is the exclusive property of the AmTrust group of companies. The information is provided for your private use only and may not be copied or disseminated to any other person.

This document does not constitute an offer by any member the AmTrust group of companies. This document provides a general summary of its subject matter and is not intended to be comprehensive nor a recommendation of a particular course of action. You should always seek specific advice in relation to your particular circumstances before embarking on any course of action. No representation or warranty (express or implied) is given as to the accuracy or completeness of the information contained in this document, and, to the extent permitted by law, the AmTrust group companies do not accept or assume any liability, responsibility or duty of care for any consequences of you or anyone else acting, or refraining to act, in reliance on the information contained in this document or for any decision based on it.



AmTrust International